

PHIẾU ĐĂNG KÝ THÔNG TIN



NHƯ CẦU MUA, THUÊ, THUÊ MUA, DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI NHƠN PHÚ 2, PHƯỜNG
NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ QUY NHƠN
Mã số: 01/SOL/PĐKTT

1. **Tên dự án:** Nhà ở xã hội Nhơn Phú 2, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

2. **Địa điểm:** Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

3. **Chủ đầu tư:** Công ty TNHH SOLRISE Nhơn Phú

4. **Quy mô:** 3,8 ha

5. **Diện tích căn hộ điển hình:**

+ Căn hộ điển hình A - 67,8m² gồm: 1 phòng khách, 2 phòng ngủ, 2 WC. Tổng số 82 căn

+ Căn hộ điển hình B - 57,9m² gồm: 1 phòng khách, 2 phòng ngủ, 2 WC. Tổng số 496 căn

+ Căn hộ điển hình C - 35,4m² gồm: 1 phòng, 1 phòng ngủ, 1 WC. Tổng số 136 căn

6. **Vị trí:** Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

7. **Pháp lý:** Đã được UBND tỉnh Bình Định giao đất đợt 1 theo Quyết định số 4630/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Định ngày 13/12/2023 V/v giao đất (đợt 1) cho Công ty TNHH SOLRISE Nhơn Phú để thực hiện dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 2 tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

- Giấy phép xây dựng số 01/GPXD của Sở Xây dựng cấp cho Công ty TNHH SOLRISE Nhơn Phú

8. **Tiện ích:** Dự án được Kiến trúc sư Natekka Geatano đặt cả tâm huyết và trí tuệ nhằm mang đến một thiết kế mang phong cách Italia thiên về nghệ thuật của sự hiện đại, phóng khoáng và tinh tế nhất. Solrise Nhơn Phú hội tụ đầy đủ các tiêu chí của một bất động sản tiềm năng và đáng sống.

9. **Tiến độ dự án:**

+ Khởi công: Tháng 1/2024

+ Dự kiến kinh doanh: Tháng 4/2024

10. **Thông tin liên hệ với Chủ đầu tư dự án:**

+ Công ty TNHH SOLRISE Nhơn Phú

+ Địa chỉ: Lô N1-23 đường Song mây, khu đô thị An Phước, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

+ Hotline: 0962.918.634

+ Hotline PKD : 079.809.4567

Tổng đại lý kinh doanh Tiếp thị : Công ty TNHH TM và DV Bất động sản Tân Phú Thịnh - Mã số thuế 4101589357

+ Email: solrisenhonphuco.ltd@gmail.com

THÔNG TIN CÁ NHÂN NGƯỜI CỦA NGƯỜI CÓ NHU CẦU:

1. Họ và tên:

2. Năm sinh:

3. Điện thoại:

4. Hộ khẩu thường trú (phường/xã, TP/huyện, tỉnh Bình Định):

.....

5. Tạm trú (phường/xã, TP/huyện, tỉnh Bình Định)

.....

6. Nơi làm việc hiện nay:

.....

7. Tình trạng hôn nhân: ☐ Đã kết hôn ☐ Còn độc thân

8. Là đối tượng (đối với trường hợp mua, thuê nhà ở xã hội):

- ☐ Người có công với cách mạng theo quy định
- ☐ Người thu nhập thấp, hộ nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị
- ☐ Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp
- ☐ Lực lượng vũ trang thuộc công an nhân dân và quân đội nhân dân
- ☐ Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định
- ☐ Các đối tượng đã trả lại nhà ở công vụ theo quy định của Luật Nhà ở
- ☐ Học sinh, sinh viên được sử dụng nhà ở trong thời gian học tập tại tỉnh Bình Định
- ☐ Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện bị thu hồi đất và phải giải tỏa, phá dỡ nhà ở theo quy định của pháp luật mà chưa được Nhà nước bồi thường bằng nhà ở, đất ở
- ☐ Người khuyết tật theo quy định
- ☐ Mục khác:

9. Tình trạng nhà ở hiện nay:

- ☐ Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình
- ☐ Có nhà ở nhưng chật chội, diện tích bình quân dưới 10m² sàn/người
- ☐ Có nhà ở nhưng nhà ở bị hư hỏng đột nát (hư hỏng khung - tường, mái)
- ☐ Đã có đất ở nhưng diện tích đất ở thấp hơn tiêu chuẩn diện tích tối thiểu được phép xây dựng theo quy định của UBND cấp tỉnh
- ☐ Có nhà ở nhưng thuộc diện giải tỏa khi Nhà nước thu hồi đất
- ☐ Có nhà gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi phải di chuyển chỗ ở và không còn chỗ ở nào khác trên địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất thu hồi mà chưa được bồi thường về nhà ở, đất ở tái định cư



- ☐ Đã trả nhà công vụ, hiện nay chưa có nhà ở tại nơi sinh sống
- ☐ Khó khăn về nhà ở khác

10. Nhu cầu về Nhà ở xã Hội của anh/chị

- ☐ Mua
- ☐ Thuê
- ☐ Thuê mua

11. Nhu cầu Diện tích căn hộ của anh/chị

- ☐ Dưới 50 m²
- ☐ 50 - 70m²
- ☐ Khác

12. Nhu cầu về phòng ngủ của anh/chị:

- ☐ 1 Phòng
- ☐ 2 phòng
- ☐ Khác

13. Nhu cầu vay Ngân hàng để mua nhà ở xã hội của anh/chị:

- ☐ Có
- ☐ Không

14. Ngân sách dự kiến anh/chị đang tiết kiệm cho việc mua nhà:

- ☐ Dưới 200 triệu
- ☐ 200 - 400 triệu
- ☐ 400 - 700 triệu
- ☐ Trên 700 triệu

