

Số: 38/2024/TB-DKRA

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v: Chỉ định Sàn Liên kết triển khai Dự án The Emerald 68

CÔNG TY CỔ PHẦN DKRA GROUP

Tổng Đại lý Dự án Khu căn hộ Ngọc Lục Bảo 68
("Dự án The Emerald 68")

- Căn cứ Bộ luật dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào năng lực triển khai thực hiện Dự án The Emerald 68 của Sàn Liên kết.

XÁC NHẬN

1. Sàn Liên kết được chỉ định triển khai thực hiện Dự án The Emerald 68 có thông tin như sau:

- Tên doanh nghiệp : **CÔNG TY CỔ PHẦN DKRA VEGA**
- Địa chỉ trụ sở : 36 Tăng Bạt Hổ, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
- Mã số thuế : 0315298051

2. Trong vai trò là đơn vị liên kết triển khai thực hiện Dự án The Emerald 68, Sàn Liên kết có quyền, trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

- 2.1. Ký kết với Khách hàng một số biểu mẫu để ghi nhận thông tin, nguyện vọng và giúp Khách hàng tiến tới giao dịch, theo biểu mẫu đã được Công ty Cổ phần DKRA Group ("DKRA Group") phê duyệt và ban hành.
- 2.2. Thu hộ tiền giữ chỗ có điều kiện¹ của Khách hàng thuộc Dự án The Emerald 68 và ký các chứng từ, giấy tờ có liên quan.

Sàn Liên kết có trách nhiệm chuyển toàn bộ số tiền thu hộ của Khách hàng cho DKRA Group trong vòng 01 ngày làm việc kể từ khi nhận tiền (hoặc vào ngày làm việc liền kề sau đó nếu ngày nhận tiền rơi vào thứ bảy, chủ nhật, ngày nghỉ, hoặc ngày lễ theo quy định).

3. Ngoài việc phải tuân thủ các nội dung theo Văn bản này, Sàn Liên kết phải tuân thủ tất cả các quy định, chính sách, quy chế do DKRA Group/Chủ đầu tư ban hành.
4. Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi DKRA Group có văn bản thay thế. Các Bên có liên quan căn cứ vào Thông báo này để thực hiện./.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- Lưu VP.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

TRẦN TRUNG HIẾU

¹Tiền giữ chỗ có điều kiện: Là khoản tiền nhằm đảm bảo nhu cầu thực hiện giao dịch ký kết Văn bản thỏa thuận với Công ty TNHH Kinh doanh và Phát triển Bất động sản Phúc Hưng. Khoản tiền giữ chỗ có điều kiện không vượt quá 20.000.000 đồng/giao dịch